

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
odbor výstavby  
stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/55490-22/KAB  
Spisová značka: Sp. SLP-OV/13950-2022/KAB

Oprávněná úřední osoba: Kalová Bohdana, Ing.  
E-mail: kalovab@slapanice.cz  
Telefon: 533304558  
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 25. května 2022

## Oznámení

**o zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č. 19/2020**

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 13.5.2022 podala **Obec Prace, IČO 00599247, Ponětovská č. p. 129, 664 58 Prace** (dále jen „žadatel“) žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č. 19/2020 ze dne 14.05.2020 č.j. OV-ČJ/96678-19/KAB, které nabylo právní moci dne 26.06.2020 pro stavbu nazvanou **Prace-ul. Příčky** (dále jen „záměr“) na pozemcích **parc. č. 507/1, 627/2, 635, 636, 645/2, 655, 662/1, 662/2, 666 v k. ú. Prace**. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Platnost územního rozhodnutí je dle § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci, tj. do 26.06.2022, **navrhuje se prodloužení platnosti o dva roky, tj. do 26.06.2024.**

Dnem podání žádosti o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí byl pozastaven běh lhůty platnosti územního rozhodnutí a současně zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona oznamuje v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 stavebního zákona, podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stavební úřad upouští při projednání žádosti o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí od veřejného ústního jednání v souladu s ustanovením § 93 odst. 3 stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději **do 15 dnů od doručení** tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlíženo. Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska ve stejné lhůtě.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů pro rozhodnutí u stavebního úřadu Městského úřadu Šlapanice, pracoviště Opuštěná 9/2, kancelář č. 412, u vyřizujícího referenta (návštěvní dny pondělí a středa 8:00 – 17:00 hod).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mají možnost, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřit se k jeho podkladům před vydáním územního rozhodnutí, které nebude vydáno dřív jak 04.07.2022. Stavební úřad zároveň upozorňuje účastníky, že lhůta slouží k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci a pro vyjádření k podkladům, nejde o další lhůtu pro námitky. Případné námitky, uplatněné v této lhůtě, by byly s námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení zakotvené v ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Karin Kovářová  
vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Šlapanice a Obce Prace, a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby MěÚ Šlapanice.

Oznámení je veřejnou vyhláškou doručeno 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Šlapanice.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu dne.....do dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Rozdělovník:**Na vyvěšení:

MěÚ Šlapanice, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice - úřední deska

Obec Prace, Ponětovská č.p. 129, 664 58 Prace - úřední deska

**Doručí se:**Účastníci řízení**datovou schránkou**

1. Obec Prace, Ponětovská č.p. 129, 664 58 Prace, DS: OVM, 4q3bu8a

**doporučeně do vlastních rukou na doručenkou**

2. Ing. František Štindl, Ulička č.p.121, 664 58 Prace

3. Ing. Věra Štindlová, Ulička č.p.121, 664 58 Prace

4. Václav Martinek, Ponětovická č.p. 202, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

5. Karel Richter, Žlíbek č.p. 284, 664 58 Prace

6. Bc. Tomáš Kašpárek, Kozlovská č.p. 1296/19, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

7. MUDr. Barbora Kašpárková, Modrá č.p. 156, 687 06 Velehrad

**datovou schránkou**

8. Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

9. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, Libeň, DS: PO, qa7425t

10. GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

11. GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

12. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38, DS: PO, siygxrm

13. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO\_R, 3w5eize

14. E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

15. VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č.p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 7zzawdd

**veřejnou vyhláškou**

*podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:*

*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (dle § 87 odst. 3 stavebního zákona) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

parc.č.654, 1035/37, 650/1, 650/2, 651, 629, 627/1, 632, 626, 624, 621, 618, 637, 641/2, 641/3, 642/1, 645/2, 646, 651, 585, 660/1, 660/2, 660/3, 661, 662/2, 662/1, 663/1, 664/2, 664/1, 666, 667/1, 669/1, 669/2, 667/2

Dotčené orgány

**interně**

16. Městský úřad Šlapanice, OV, silniční správní úřad, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno

17. Městský úřad Šlapanice, OŽP, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno

18. MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, odd. ÚPPP, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno

**datovou schránkou**

19. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 1, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv

20. Jihomoravský kraj odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí č.p. 3/5, 601 82 Brno, DS: OVM, x2pbqzq

21. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se, Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36

22. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova č.p. 687/24, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jydaí6g