



muslvp22v00xjj

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/64352-22/SVP
Spisová značka: Sp. SLP-OV/16779-2022/SVP
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Svobodová/533304642
E-mail: svobodova@slapanice.cz
V Brně dne: 12.09.2022
Datová schránka: 2xfbbgj

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dále v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, na základě žádosti **Obce Prace, se sídlem Ponětovská 129; 66458 Prace, IČO: 00599247** (dále jen „stavebník“), rozhodl takto:

podle § 115 stavebního zákona a v souladu s dikcí § 18c vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opáření a stavebního řádu (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.), se vydává

stavební povolení

na stavbu:

„Prace – ul. Příčky“

Stavební objekty:

SO 101 - Místní komunikace hlavní
SO 102 - Místní komunikace vedlejší
SO 103 - Výhybna na ÚK
SO 301 - Kanalizace dešťová

(dále jen „stavba“),

na pozemcích parc. č. 635/1, 636, 655 v k. ú. Prace, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované spol. Linio Plan, s r. o., Sochorova 23, 616 00 Brno, Ing. Markéta Střížová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1006807, Petr Odehnal, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT - 1003843, datum 01/2021.

Příslušný obecný stavební úřad – Městský úřad Šlapanice, stavební úřad, dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu pod č. j. SLP-OV/6738-21/KAB, ze dne 01.02.2021, kterým ověřil dodržení podmínek územního rozhodnutí č. j. SLP-OV/96678-19/KAB, ze dne 14.05.2020, které nabylo právní moci dne 26.06.2020.

Stručný popis stavby:

Předložená projektová dokumentace, řeší návrh zpevněných komunikací, které budou prodloužením místní komunikace ulice Příčky, a výstavbu (prodloužení) inženýrských sítí v obci Prace. Hlavním účelem stavby je zkvalitnění dopravní obslužnosti výše uvedené lokality s možností připojení stávajících pozemků a výhledově nemovitostí na nově vybudované komunikace.

SO 101 - Místní komunikace hlavní

Tento hlavní stavební objekt řeší prodloužení (resp. zřízení) místní komunikace v délce 215,9 m. Místní komunikace je navržena v kategorii MO1 6,5/30. Jedná se o jednopruhovou obousměrně poježděnou místní komunikaci v režimu obytná zóna. Stavbě tohoto objektu bude předcházet demolice drobných objektů, asanace dřevin a výstavba nových inženýrských sítí.

Navrhovaná místní komunikace je vymezena silničními obrubami s výjimkou úseku navazujícího na vsakovací příkop vlevo, kde je za zpevněním komunikace umístěna nezpevněná krajnice. Komunikace je navržena s krytem z betonové dlažby. Součástí tohoto stavebního objektu je také zřízení dvou parkovacích zálivů, vybudování zpomalovacího polštáře, osazení nájezdových obrubníků v místě sjezdů na přilehlé pozemky (a s výškovým napojením přilehlých pozemků na budovanou komunikaci v nezbytně nutném rozsahu), zřízení trativodů, ohumusování svahů zemního tělesa i osazení svislého dopravního značení.

SO 102 - Místní komunikace vedlejší

Tento stavební objekt řeší zřízení místní komunikace v délce 97,7m navazující na MK hlavní a zakončenou obratištěm. MK vedlejší je navržena v kategorii MO1 4,5/30 a je na MK hlavní napojena stykovou křížovatkou. Jedná se o jednopruhovou obousměrnou místní komunikaci v režimu obytná zóna. Stavbě tohoto objektu bude předcházet asanace dřevin a výstavba nových inženýrských sítí.

Navrhovaná místní komunikace je vymezena silničními obrubami s výjimkou sjezdů na přilehlé pozemky, kde budou osazeny nájezdové obrubníky. Komunikace je navržena s krytem z betonové dlažby. Součástí tohoto stavebního objektu je také výškové napojení přilehlých pozemků na budovanou komunikaci v nezbytně nutném rozsahu, zřízení trativodů, mělkého zpevněného příkopu, ohumusování svahů zemního tělesa i osazení svislého dopravního značení.

SO 103 – Výhybna na ÚK

Tento stavební objekt řeší vybudování výhybny na účelové komunikaci, která propojuje navrhovanou MK hlavní (její konec) s ul. Žlíbek (vyústění v blízkosti sil. III/4176 – ul. K Mohyle míru). Výhybna bude přiléhat na stávající MK ve směru k ul. K Mohyle míru vlevo. Celková délka výhybny je 24 m. Konstrukce výhybny je shodná s přilehlou ÚK – asfaltový recyklát na podkladu z betonového recyklátu. Délka plné šířky výhybny je 12 m, délka náběhů 6 m. Součástí tohoto objektu jsou výkopové práce (odkop stávajícího přilehlého svahu) a ohumusování zemního tělesa.

SO 301 – Kanalizace dešťová

Tento objekt řeší likvidaci dešťových (srážkových vod) z uličního prostoru. Odkanalizování zájmové lokality je řešeno oddílnou dešťovou kanalizací v rozsahu:

stoka PVC KG SN8 – DN 300 dl. 194,8m

Kanalizace bude napojena do koncové revizní šachty dešťové kanalizace (PVC 300) v ulici Příčky. Napojení bude provedeno do dna šachty pomocí jádrového vývrtu s následným utěsněním prostupu pružným tmelem. Kyneta šachty bude v případě nutnosti šetrně vybourána a zpětně vyspravena betonem C 20/25.

Trasa kanalizace je navržena na veřejně přístupných neoplocených pozemcích v místě navrženého uličního prostoru v tělese navržené komunikace a v přilehlém nezpevněném terénu. Výškové vedení je navrženo s ohledem na dodržení nezámrazné hloubky, možnosti křížení se stávajícími IS, upravený terén a v souladu s ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky.

Součástí stoky jsou kanalizační odbočky (tvarovky) 300/150(200) – 45 ° umožňující napojení uličních (DN150) a horských (DN200) vpustí. Napojení UV a HV je součástí SO 101 a SO 102. V trase kanalizace jsou navrženy revizní šachty DN1000 pro možnost kontroly odváděných vod, pročištění potrubí, změnu směru a sklonu trasy kanalizace. Záhlaví šachet bude opatřeno kruhovými litinovými poklopy plnými vyhovující dopravnímu zatížení D400 (v nepoježděném terénu C250). Poklopy šachet v komunikaci budou osazeny tak, aby netvořily překážku (přípustná odchylka max. –5 mm pod úroveň krytu a +0 mm nad úroveň krytu vozovky). V zeleném pásu uličního prostoru budou poklopy výškově osazeny +10 cm nad terén. Šachty jsou navrženy přednostně z prefabrikovaných šachetních dílců s těsněním uložených na prefabrikované betonové dno. Dílce bez elastomerového těsnění (vyrovnávací prstence) budou vymazány stykovou maltou.

Součástí tohoto SO je také **lapač splavenin**, který bude zachycovat srážkové vody z přilehlého terénu zejména při přívalových povodních, ke kterým při přívalových deštích v dané lokalitě dochází. Lapač splavenin je navržen s částečným regulovaným odtokem do stoky, bude také zachycovat hrubé nečistoty. Objekt dešťové kanalizace bude ve správě OÚ Prace a bude předán do užívání bezprostředně po realizaci

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, vypracované spol. Linio Plan s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, Ing. Markéta Střížová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1006807, Petr Odehnal, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 1003843, datum 01/2021, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen nařízení vlády č. 591/2006 Sb.) a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o obecných technických požadavcích na výstavbu, musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páte vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách a dále pak ustanovení ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Stavebník musí zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
5. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
6. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení, a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
7. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběrového řízení. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.

10. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude doplněn před zahájením stavby. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
11. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Kontrolní prohlídky na stavbě budou organizovány jako součást pravidelných kontrolních dnů organizovaných investorem a zhotovitelem stavby a následně bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
14. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
15. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
16. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
17. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
18. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení přístupu k nemovitostem musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí. Případná krátkodobá omezení provozu na účelové komunikaci musí být odsouhlasena a povolena zdejším silničním správním úřadem.
19. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
20. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
21. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
22. Stavba se nachází na území, které můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím, Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 2 1 - 2 2 zák. č. 20/1987

Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).

23. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:

23.1 Policie České republiky, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, Kounicova 24, 611 32 Brno, č. j. KRPB-14957-2/ČJ-2021-0600DI-PET ze dne 16.3.2021, souhlasí při splnění těchto podmínek:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně – technickými normami a předpisy,
- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení během provádění stavby bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.

23.2. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – komplexní vyjádření: č. j. SLP-OŽP/6733-21/MAK ze dne 04.02.2021:

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

23.3 MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – závazné stanovisko č. j. SLP-OŽP/6740-21/SIJ ze dne 10.02.2021:

- Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, může být ve svém přirozeném stavu použit pro účely stavby na zpětné zásypy na místě, na kterém byly vytěženy; případný přebytek této zeminy bude odvezen do zařízení k využívání odpadů
- U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.
- Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. v případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP.
- Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o odstranění odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20 - v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ). Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.
- Demolici vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště. Tyto odpady budou přednostně předány do zařízení k využívání odpadů před odstraněním odpadu jeho uložením na skládku.
- Případné dodatečné změny v PD, zásadně měnící druh a množství odpadů je nutné znovu předložit ke schválení na OŽP Městskému úřadu Šlapanice.
- Dle předložené žádosti během stavby vzniknou tyto odpady, s kterými bude nakládáno dle hierarchie nakládání s odpady:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem	Množství
17 01 01	Beton	O	R5c	3,4 t
17 02 01	Dřevo	O	R3a, R1a	58 m ²
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	D5	119 t
17 04 05	Železo a ocel	O	R4a	50 kg
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	R5c, R5e	2501,6 t

Nejčastější způsoby využití odpadů : R1a využití odpadu způsobem podobným jako paliva, R1b-výroba paliva z odpadu, R3b-recyklace papíru, R3d-recyklace plastu, R3g-kompostování, R4a recyklace nebo zpětné získání kovů, R5b přepracování skla určeného na recyklaci, R5c-příprava na opětovné využití anorganických materiálů včetně zemin, R5e-využití odpadů k zaspávání, R11a-využití odpadů získaných některým ze způsobů uvedených pod označením R1-R10, D1a-skládkování/D10spalování (viz příl.5 a 6 zákona č. 541/2020Sb.,o odpadech)

24. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu:

24.1 Vodárenská akciová společnost, a.s., Divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno - vyjádření č. j. BV/404/2021-MV ze dne 28.01.2021:

A) Při realizaci navrhovaného vedení dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek. Souhlasíme se stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Zahájení zemních prací bude Vámi označeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VA.
2. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS).
3. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.
4. Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti, aby nebránilo snadnému provádění oprav, eventuálně rekonstrukci vodovodu či kanalizace. Při křížení je třeba respektovat umístění dle ČSN 736005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Požadujeme, aby byla před zápisem navrhovaného vedení provedena kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
6. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
7. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
8. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

B) Při realizaci zpevněných ploch dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí. Souhlasíme se stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek

1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
2. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS
3. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozování inženýrských sítí (IS) nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměrem potrubí 500 mm. V tomto prostoru není dovoleno umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny.
4. Poklapy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod., musí být poklapy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěná (podbetonovat apod.)
5. Bude přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.
6. Bude dodrženo min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek dle ČSN 73 6005. prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS zástupcem VAS, který

vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby, příp. ke zprovoznění stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.

8. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
9. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
10. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

24.2. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno – souhlas zn. S46170-270027533 ze dne 25.01.2021:

V zájmovém území se nachází:

- Podzemní vedení NN
- Nadzemní vedení NN

Souhlasíme s provedením akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění následujících podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Upozorňujeme na zachování koridoru v zeleném pásu popř. v chodníku pro budoucí zasíťování lokality.
3. V místě křížení plánovaných sjezdů a stávajícího podzemního vedení NN bude stávající podzemní vedení NN uloženo do chráničky (žlab TK2) s přesahem 1 m na každou stranu (na náklady investora).
4. V ochranném pásmu podzemního vedení NN zůstane zachovaná stávající niveleta terénu.
5. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení provádějící dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
6. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s.(dále jen EGD).
7. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
8. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo při jeho odkrytí.
9. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodovým zařízením musí odpovídat příslušným normám ČSN.
10. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
11. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

12. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
- Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
13. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26079311, s platností do 04.11.2022, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
14. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

24.3. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 - vyjádření zn. 5002297138 ze dne 28.01.2021:

V zájmové lokalitě se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- Plynovod STL PE d 63 + STL plynovodní přípojky
- Plánované prodloužení STL plynovodů a přípojek - žlutá barva, nutná koordinace, řešeno samostatným stanoviskem č. 5002028810 ze dne 31.10.2019

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska:

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ (<http://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) – poskytnutý zakres je pouze orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením záস্যu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <http://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případné další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.

- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) ve vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Zemní práce nesmí být prováděny v místě stávajícího plynárenského zařízení do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.

Upozorňujeme Vás, že v případě uložení stávajícího plynovodního vedení v zeleném pásmu, může mít toto zařízení snížené krytí.

Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

V ochranném pásmu STL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umisťovány stavební objekty se základy, tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále palisády, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

Při realizaci stavby je nutno dodržet veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenského zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

Současně si vyhražujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou " Prace – ul. Příčky - komunikace" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ, které provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedeného stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení provozovatel PZ považuje za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na

okolní terén. v případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o., je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy – pozemky a budovy plynárenských zařízení.

24.4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 - vyjádření č. j. 526302/21 ze dne 26.01.2021:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnosti CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací („VPOSEK“) - výtah:

OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN.

(vi) Bude-li stavebník, žadatel nebo jím pověřena třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS („zaměstnanec CETIN pověřený ochranou sítě), za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku, přičemž platí, že Stavebník vyvolá překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a) v souladu s příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtná a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s vyjádřením s těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

25. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
26. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Před dokončením stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
27. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a zajistí, aby před započítím užívání stavby byly vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
28. Stavebník k žádosti o kolaudaci předloží kromě dokladů vyjmenovaných v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu také Stanovení místní úpravy provozu. Žádost o stanovení místní úpravy provozu je třeba podat s dostatečným předstihem, a to min. 3 měsíce před podáním žádosti o kolaudační souhlas a stanovisko MěÚ Šlapanice, odboru životního prostředí ke kolaudaci stavby.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

(žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu):

- Obec Prace se sídlem Ponětovská 129;664 58 Práce, IČO: 00599247 - vlastník pozemků parc. č. 635/1, 636, 655 v k. ú. Prace
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400 - věcné právo k pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Prace
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 *zastoupena GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00, IČO: 7935311* - věcné právo k pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Prace

Odůvodnění:

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, obdržel dne 16.06.2022 žádost, právnické osoby **Obce Prace, se sídlem Ponětovská 129; 664 58 Prace, IČO: 00599247** o provedení řízení podle ust. § 108 až ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení na stavbu „**Prace – ul. Příčky**“ týkající se stavebních objektů SO 101 – Místní komunikace hlavní, SO 102 - Místní komunikace vedlejší, SO 103 – Výhybna na ÚK, SO 301 – kanalizace dešťová, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované spol. Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, Ing. Markéta Střížová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1006807, Petr Odehnal, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 1003843, datum 01/2021.

Příslušný obecný stavební úřad – Městský úřad Šlapanice, stavební úřad, dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu pod č.j. SLP-OV/6738-21/KAB, ze dne 01.02.2021, kterým ověřil dodržení podmínek územního rozhodnutí č.j. SLP-OV/96678-19/KAB, ze dne 14.05.2020, které nabylo právní moci dne 26.06.2020.

V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu bylo stavební řízení podle §§ 108-115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích zahájeno doručením žádosti stavebníka Městskému úřadu Šlapanice dne 17.06.2022.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil přípisem pod č. j. SLP-OV/68876-22/SVP, ze dne 01.07.2022 dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení stavebního řízení podle ust. § 109 až ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení pro shora uvedenou stavbu.

Jelikož byly Městskému úřadu Šlapanice, odboru výstavby, dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno dle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Současně Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, určil v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona lhůtu pro uplatnění námitek a případných důkazů účastníků řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů nejpozději do 12.08.2022. Současně v něm speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům tohoto správního řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, a to ve lhůtě od 15.08.2022 do 19.08.2022.

Písemností Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby č. j. SLP-OV/68876-22/SVP, ze dne 01.07.2022 byli účastníci rovněž poučeni o tom, kdy a kde mohou nahlížet do spisu řízení vedeného pod spisovou značkou SLP-OV/16779-2022/SVP a že se účastníci řízení mohou nechat v souladu s ust. § 33 správního řádu, zastupovat.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným námitkám, případným důkazům a závazným stanoviskům dotčených orgánů se v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ust. 114 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Speciální stavební úřad v souladu s dikcí § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil, že stavební povolení může vydat, neboť Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad písemností pod č. j. SLP-OV/6738-21/KAB ze dne 01.02.2021, dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení výše uvedené stavby, o jejímž umístění rozhodl příslušný stavební úřad Městský úřad Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno 664 51, stavební úřad pod č. j. OV-ČJ/96678-19/KAB ze dne 14.05.2020, které nabylo právní moci dne 26.06.2020, čímž zároveň ověřil dodržení podmínek stanovených tímto územním rozhodnutím.

Dále speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, že byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení vedeném pod spisovou značkou SLP-OV/16779-22/SVP stanovil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona:

Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník, tj. obec Prace: se sídlem Ponětovská 129; 664 58 Prace, IČO: 00599247 - vlastník pozemků parc. č. 635/1, 636, 655 v k. ú. Prace, v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu.

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou následující společnosti:

- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400 - věcné právo k pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Prace
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 *zastoupena GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00, IČO: 7935311* - věcné právo k pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Prace

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Za účastníka řízení je v tomto případě považován vlastník všech sousedních pozemků, přičemž speciální stavební úřad za sousední pozemky vzal pozemky s přímou hranicí s pozemky dotčenými předmětnou stavbou. Vlastníky sousedních pozemků, a tedy účastníky řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu jsou:

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

507/9, 618, 621, 624, 626, 627/1, 637/4, 641/2, 641/3, 642/1, 645/2, 646, 651, 652, 654, 660/1, 660/2, 660/3, 661, 662/1, 662/2, 663/1, 664/1, 664/2, 666, 667/1, 669/1, 1035/37 vše v k. ú. Prace

K žádosti o stavební povolení byla doložena projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních a dokladová část projektové dokumentace, která obsahuje níže uvedená závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí:

1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice 664 51; pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – komplexní vyjádření č. j. SLP-OŽP/6733-21/MAK, ze dne 04.02.2021

2. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice 664 51; pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – závazné stanovisko č. j. OV-ČJ/66111-19/ROT ze dne 16.12.2019
3. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice 664 51; pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – závazné stanovisko č. j. SLP-OV/7627-21/MUJ ze dne 27.01.2021
4. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice 664 51; pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – závazné stanovisko č. j. SLP-OV/6738-21/KAB ze dne 01.02.2021
5. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice 664 51; pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – závazné stanovisko č. j. SLP-OŽP/6740-21/SIJ, ze dne
6. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství Brno, Zubatého 685/1, Zábřovice, 61400 Brno, pracoviště Štefánikova 32, ev. č.: HSBM-6-4-78/1-OPST-2021, vyjádření ze dne 16.02.2021
7. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 60200 Brno, č.j.KHSJMK 03976/2021/BO/HOK, závazné stanovisko ze dne 02.03.2021
8. Policie ČR – Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno město a Brno venkov, Kounicova 24, 61132 Brno, č. j. KRPB-14957-2/ČJ-2021-0600DI-PET ze dne 16.03.2021
9. Krajský úřad JMK, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám.3, 60182 Brno, č.j. JMK 24 328/2021 vyjádření ze dne 16.02.2021
10. Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních, spis. zn. 108148/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 15.02.2021
11. Obec Prace, Ponětovská 129, 66458 Prace, vyjádření SO 301, č. j. OÚ-68/2021 ze dne 11.01.2021
12. Obec Prace, Ponětovská 129, 66458 Prace, vyjádření č. j. OÚ-326/2021 ze dne 16.03.2021 10.02.2021
13. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, Brno 602 00, č. j. L-19-014-100 ze dne 25.01.2021
14. CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 130 00 Praha, č. j. 526302/24, číslo žádosti: 0121019086 ze dne 26.01.2021
15. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, číslo žádosti: 27027599 ze dne 25.01.2021
16. GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupený *GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno* – stanovisko zn. 5002297138 ze dne 28.01.2021
17. SVK Šlapanicko, Masarykovo nám.100/7, Šlapanice 66451, vyjádření zn. 10V/21-St ze dne 01.02.2021
18. SVK Šlapanicko, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice 66451, vyjádření zn. 9V/21-St ze dne 01.02.2021
19. Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 63800 Brno, č. j. BV/404/2021-MV ze dne 28.01.2021
20. Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 63800 Brno, č. j. BV/137-2/2021-MV ze dne 28.01.2021
21. Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 63800 Brno, č. j. BV/137-3/2021-MV ze dne 28.01.2021
22. Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 63800 Brno, č. j. BV/137/2021-MV ze dne 28.01.2021
23. VIVO CONNECTION spol. s r.o., Nádražní 1117/7, 66451, Šlapanice, číslo vyjádření 221500044 ze dne 03.02.2021

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení v termínu určeném pro vznesení námitek a připomínek nevznesli žádné námitky ani připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal žádost stavebníka podle ust. § 109 až ust. § 114 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a neshledal důvody bránící povolení výše uvedené stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad povolil stavbu „**Prace – ul. Příčky**“ týkající se stavebních objektů SO 101 – Místní komunikace hlavní, SO 102 – Místní komunikace vedlejší, SO 103 – Výhybna na ÚK, SO 301 – Kanalizace

dešťová, vše na pozemcích parc. č. 635/1, 636, 655 v k. ú. Prace, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský, tak, jak jak je uvedeno ve výrokové části povolení podle § 115 stavebního zákona, v souladu s § 18c) vyhlášky č. 503/2006 Sb. a souvisejícími ustanoveními stavebního zákona. v povolení speciální stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně technických norem. Podmínkami v bodu 23) a 24) výrokové části stavebního povolení bylo zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury.

Upozornění:

- **Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci - ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).**
- **Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.**

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, odboru dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby, speciální stavební úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. § 23 odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastižen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. arch. Karin Kovářová

vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

Ing. Petra Svobodová

Přílohy pro stavebníka

Ověřená projektová dokumentace stavby pro stavební povolení a štítek „STAVBA POVOLENA“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- Obec Prace, Ponětovská 129; 664 58 Prace, IČO: 00599247 (vlastník pozemků parc. č. 635/1, 636, 655 v k. ú. Prace)

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400 (věcné právo k pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Prace, S46170-27027533)

- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 *zastoupena GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00, IČO: 7935311* (věcné právo k pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Prace, zn. 5002297138)

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

(doručuje se veřejnou vyhláškou)

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

507/9, 618, 621, 624, 626, 627/1, 637/4, 641/2, 641/3, 642/1, 645/2, 646, 651, 652, 654, 660/1, 660/2, 660/3, 661, 662/1, 662/2, 663/1, 664/1, 664/2, 666, 667/1, 669/1, 1035/37 vše v k. ú. Prace

Dotčené orgány:

(prostřednictvím datové schránky):

- Policie České republiky, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, Kounicova 24, 611 32 Brno (KRPB-14957-2/ČJ-2021-0600DI-PET ze dne 16.03.2021)
- KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, IČO: 71009191 (KHSJM 03976/2021/BO/HOK ze dne 02.03.2021)

(interně):

- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (SLP-OŽP/6733-21/MAK, SLP-OŽP/9740-21/SIJ)
- MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, Opuštěná 9/2, Brno 656 70 (SLO-OV/6738-21/KAB, SLP-OV/96678-19/KAB)
- MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, Brno 656 70 (OV-ČJ/66111-19/ROT)

Na vědomí:

(prostřednictvím datové schránky):

- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha IČO: 04084063 (526302/21)
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČ 49455842 (BV/404/2021-MV, BV/137-2/2021-MV)
- Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanice, Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapanice IČO: 49458833 (9V/21-St)

Úřady pro vyvěšení na úřední desku:

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice

Obec Prace, Ponětovská 129; 664 58 Prace

Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.